







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 381**

3 Ιουνίου 1998


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 1089 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 310 τ.μ. στη θέση «Πετρέλαια» του Δήμου Ραφήνας του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1 και

γ) Του άρθρου 75 παρ. 1 και 2.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 15 Ν. 1734/1987.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

7. Την αριθ. 1476/16.3.1998 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημοτική δασική έκταση (δάσος), εμβαδού τριακοσίων δέκα (310) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Πετρέλαια» περιφερείας Δήμου Ραφήνας Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία, αποτελούμενη από πεύκα και σχίνα, καταστράφηκε κατά το έτος 1992 με παράνομη εκχέρσωση, με την αυθαίρετη κατασκευή τσιμεντένιας βάσης 74 τ.μ. και από το 1992 έως το μήνα Φεβρουάριο 1997 με την κατασκευή αυθαιρέτου διορόφου κτίσματος με βεράντα, εμβαδού 143,52 τ.μ. και με την αυθαίρετη περιμάνδρωση με τσιμεντένιο τοίχο μήκους 48,24 τ.μ. και ύψους 1,0 μ. με σιδερένιο πλέγμα περίφραξης επ' αυτού, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος του Δήμου Ραφήνας.

Δυτικά: Με δάσος του Δήμου Ραφήνας.

Βόρεια: Με δάσος του Δήμου Ραφήνας.

Νότια: Με δάσος του Δήμου Ραφήνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 13 Μαΐου 1998

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

Καταληφθείσα έκταση

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ 1:5000

Θεοδώρα ... Δασολόγος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καταληφθέντος Δημοτικού Δάσους στη θέση "Πετρέζαια" Ραφήνας υπό της Βασιλικής συζ. Ιωαν. Παρίση (το γένος Ευσταθίου Μπαρδούλη) κατοίκου Νέου Ηρακλείου Θρασύβου 18

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΑΣΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλιμ. 1:200

Εμβ. Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α = 310 τ.μ.

= μόνιμο κτίσμα ισόγειο 1ος όροφος κτίσμα ...

7,80+8,00 ... x 3 ...

63,90+10,30 = 14...

= τσιμεντένιος τοίχος ... μήκους 48,24μ ...

Γέρακας 31/12/97

ο Συντάξας

Νίκος Σούλιος

Δασοπόνος

1476

16-3-...8

ΕΥΜΟΡΦΙΑ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Δασολόγος

Αριθ. 1251 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 175 τ.μ. στη θέση «Πετρέλαια» του Δήμου Ραφήνας του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 1472/16.3.1998 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά μετ ην κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημοτική δασική έκταση (δάσος), εμβαδού εκατόν εβδομήντα πέντε (175) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Πετρέλαια» περιφερείας Δήμου Ραφήνας Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία, αποτελούμενη από πεύκα και σχίνα, καταστράφηκε κατά μήνα Ιανουάριο 1997 με παράνομη εκχέρσωση, με την αυθαίρετη κατασκευή υπερυψωμένης τσιμεντένιας βάσης 76,40 τ.μ. και με την αυθαίρετη κατασκευή τσιμεντένιου τοίχου μήκους 37,6 μ. και ύψους 1,00 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κληροτεμάχιο.

Δυτικά: Με δημοτικό δάσος Ραφήνας.

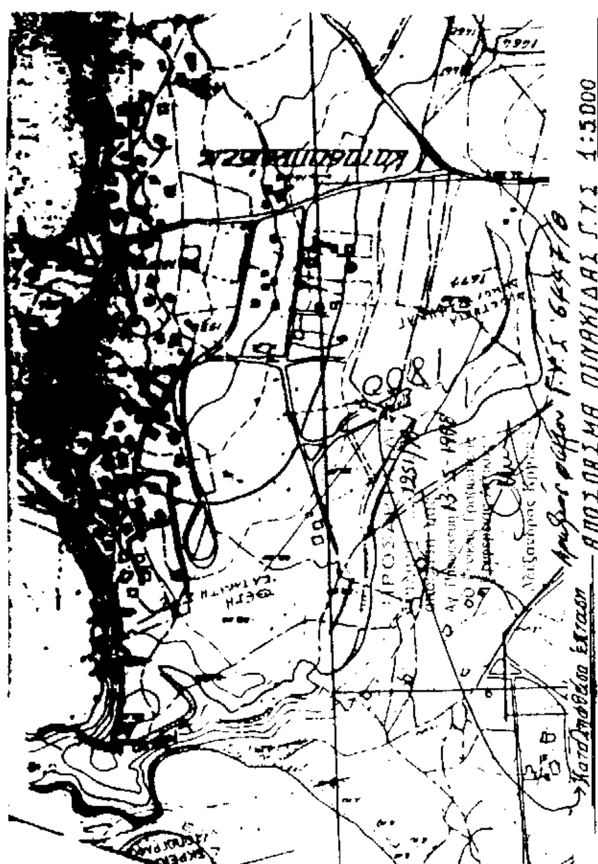
Βόρεια: Με δημοτικό δάσος Ραφήνας.

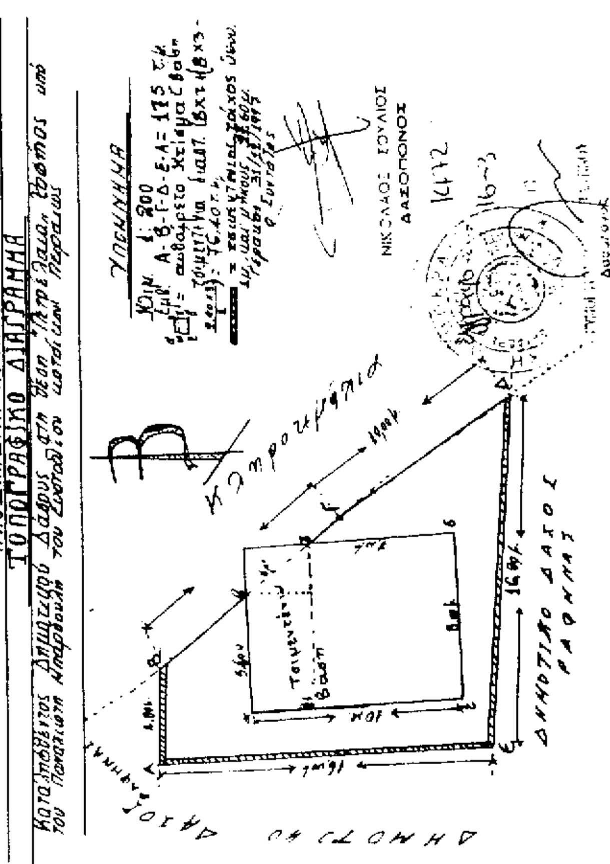
Νότια: Με δημοτικό δάσος Ραφήνας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 13 Μαΐου 1998

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ





Αριθ. 1134 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στρεμ. 3.324 στη θέση «Αλιβέρι - Δοκού» του Δήμου Χαλκίδας Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β' βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας.....» καθώς και την 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας περί αρμοδιοτήτων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την Ζ/1056/16.4.98 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 3.324 στρεμ. στη θέση «Αλιβέρι - Δοκού» του δημοσίου δάσους Χαλκίδας που εκχερσώθηκε, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου της περιοχής της), την έκταση των 3,324 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Αλιβέρι - Δοκού» του δημοσίου δάσους Χαλκίδας Ν. Ευβοίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 1 και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Αγροτική έκταση

Νότια: Δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 29 Απριλίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

# ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ στην περιοχή του Σταθμού Μετεπιβίβασης ΔΑΦΝΗ - 2η Συμπληρωματική.

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε, με την με αριθμό 1074726/4957/0010/8.7.1996 (ΦΕΚ 780/Δ'/ 22.7.1996) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Σταθμού Μετεπιβίβασης ΔΑΦΝΗ - 2η Συμπληρωματική της Γραμμής 2 του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ και το οποίο βρίσκεται στην περιοχή του Σταθμού Μετεπιβίβασης ΔΑΦΝΗ, επί των οδών Αβέρωφ αρ. 54 και Ερατούς, στο Δήμο Αγ. Δημητρίου Αττικής, ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό εξήντα έξι εκατομμυρίων τετρακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων (66.415.000) δραχμών (Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Νο 4166/15.5.98) ως προσωρινή αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο ακίνητο που φέρει σύμφωνα με τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τον αριθμό 01, καθορίσθηκε με την με αριθμό 131/1998 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και φερόμενη ιδιοκτήτρια αυτού είναι η Ισιδώρα Γεωργοπούλου.

Αθήνα, 25 Μαΐου 1998

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Κ. ΚΑΜΑΡΗΣ

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Ψυχικού 4217275/98)

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9355 (5)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 87/98 Δήμου Γαλατσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 8 παρ. 2 και 85Α αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν περί αναστολής έκδοσης (χορήγησης) οικοδομικών αδειών, προκειμένου να τροποποιηθεί το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 12 του Ν. 651/77 όπως προστέθηκαν με την παρ. 5 του άρθρ. 31 του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ» και τη Νομολογία του ΣτΕ (3544/88) σύμφωνα με τις οποίες δύναται να επιβληθεί αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών, προκειμένου να τροποποιηθεί το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α') περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π. όπως αντικαταστάθηκαν με το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α'/94).

6. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β'/31.12.97) και την αρ. 6/2.1.98 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

7. Τις υπ' αριθ. 308/97 και 309/97 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλατσίου περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και περί αναστολής οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναστέλλεται η έκδοση (χορήγηση) οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών για τρεις (3) μήνες, στο τμήμα (ΑΒΓΔΕΑ) του Ο.Τ. 87/98 του Δήμου Γαλατσίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα αυτής της απόφασης.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Γαλατσίου (άρθρο 27 του Ν. 2081/1992).

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

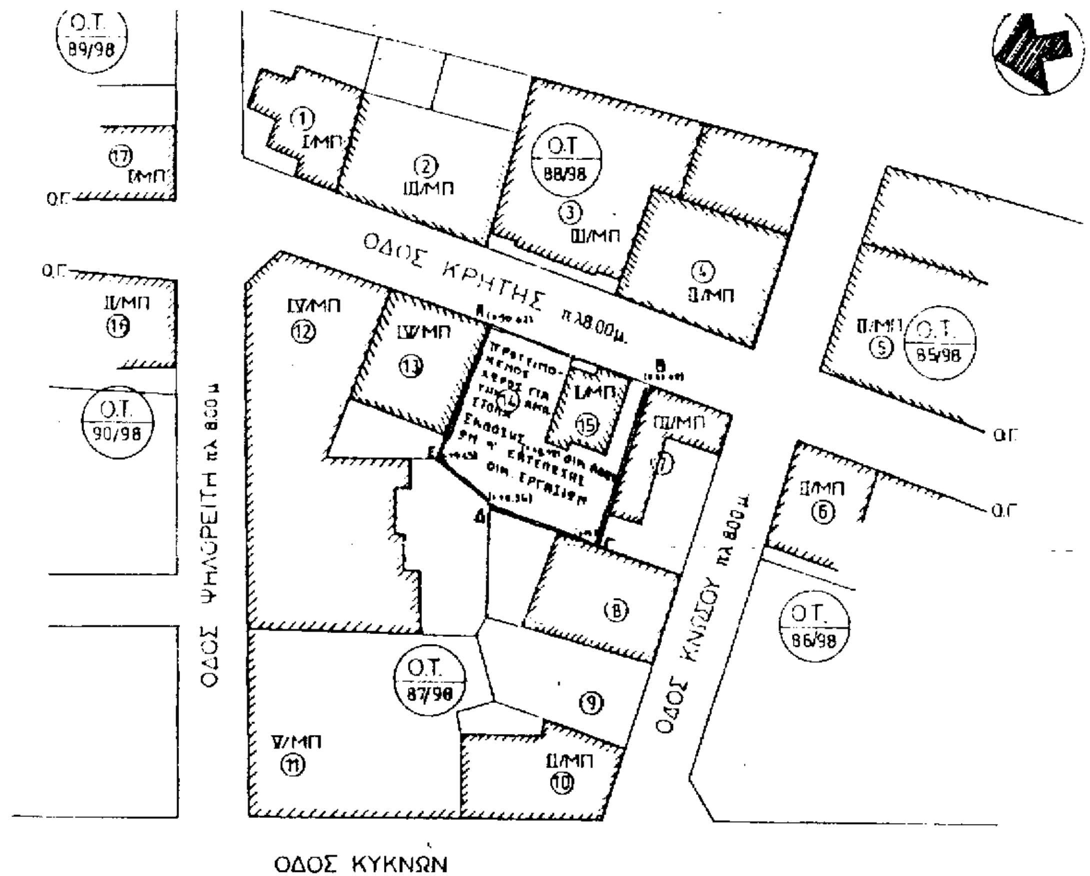
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**Ν.Α. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ**
**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ**

**Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**




ΟΔΟΣ ΚΥΚΝΩΝ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αρ. πρωτ. 9355 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών (επί 3 μήνες) στο τμήμα με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ) του Ο.Τ.87/98 Δήμου ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

Αθήνα, 24/3/1998

Ο ΒΟΗΘΟΣ ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΤΥ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στην παράγραφο (11) της 12108/804/1997 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 241/10.4.1998/τ. Δ', διορθώνεται το εξής:

Στη θέση του ονόματος «Παν. Γιαννακοπούλου» τίθεται το όνομα «Χρήστος Πατέλης».

(Από τη Νομαρχιακή Αυτ/ση Δυτ. Αττικής)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ